

**Anexa nr.5**

**la Hotărârea nr.60/29 APRILIE 2026**  
**a Consiliului Local al municipiului Bistrița**

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: **“Creșterea eficienței energetice a blocului de locuinte, din municipiul Bistrița str. Andrei Muresanu nr.75”**

1. Indicatorii tehnico-economici:

| <b>Indicator</b>                 | <b>UM</b>  | <b>Valoare</b> |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Suprafata construita desfasurata | mp         | 3.868,86       |
| Valoarea totala investitiei      | lei cu TVA | 4.455.456,20   |
| Din care valoarea C+M            | lei cu TVA | 3.011.739,78   |
| Durata de executie a lucrarilor  | luni       | 12             |

2. Indicatori energetici:

| <b>Indicatori de eficiență energetică</b>                                 | <b>Valoare la finalul implementării proiectului</b> |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2/an)    | 46,32                                               |
| Consumul de energie primară totală (kWh/an)                               | 335.538,65                                          |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/an) | 319.266,49                                          |
| Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/an)         | 16272,16                                            |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/an)     | 59.598,94                                           |

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant: SC KES BUSINESS SRL, Bistrita str. 1 Decembrie nr.30

oooOooo