

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren situat în Bistrița, str. Avram Iancu, identificat în CF nr.100222 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița, în vederea realizării proiectului "Reconfigurare intersecție Podul Jelnei"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2026;

având în vedere:

adresa nr.37316/01.04.2026 a Administratorului public al Municipiului Bistrița;

documentația tehnică cadastrală pentru dezlipire a imobilului-teren strada Avram Iancu, înscris în CF nr.100222 Bistrița, întocmită de Rațiu Augustina Ioana – persoană fizică autorizată de ANCPI să întocmească lucrări de cadastru, topografie și geodezie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

Referatul de admitere nr.24029/03.04.2026 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, înregistrat la Primăria Municipiului Bistrița cu nr. 40572/14.04.2026;

Referatul de aprobare nr.41076/15.04.2026 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 41080/15.04.2026 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.75/C3/28.04.2026 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, art.879 alin.(2), alin.(3), alin.(5) și art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii Cadastrului Și Publicității Imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.127 și următoarele din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și d), alin.(7) lit. k) și m), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. - Se aprobă dezlipirea imobilului-teren în suprafață de 4.891 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Avram Iancu, înscris în CF nr.100222 Bistrița, în două loturi identificate cu numere cadastrale noi, conform tabelului de mișcare parcelară prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

a) lotul nr.1 în suprafață de 4.619 mp, categoria de folosință curți, construcții și destinația de teren de joacă și spațiu verde, identificat cu nr. cadastral 100449 atribuit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

b) lotul nr.2 în suprafață de 272 mp, categoria de folosință curți, construcții și destinația de spațiu verde, identificat cu nr. cadastral 100450 atribuit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud.

ART.2. – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a dezlipirii aprobate conform art.1.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi "pentru".

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DUMITRESCU GEORGE

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița, la 29 APRILIE 2026

Nr. 69

AI/MAT/BAS/ex.3