

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind acordul pentru ocuparea temporară a unei suprafețe de teren din fondul forestier național, situată în municipiul Bistrița, Dealul Târgului, necesară funcționării stației fixe de telefonie mobilă amplasată de către societatea Orange Romania S.A.

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 29.04.2026;

având în vedere:

adresa nr.26/TD/20892/3077 a Societății Orange Romania S.A. înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.32647/23.03.2026 prin care solicită acordul Consiliului local pentru ocuparea temporară din fondul forestier național a unei suprafețe de pădure și depune adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr.1877/06.02.2026 către Garda Forestieră Cluj;

Nota de fundamentare nr.901/01.04.2026 a Regiei Publice Locale Ocolul Silvic al municipiului Bistrița R.A. înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.37148/01.04.2026;

Referatul de aprobare nr.41098/15.04.2026 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.41111/15.04.2026 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.77/C3/28.04.2026 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.176/30.10.2003 privind aprobarea închirierii prin scoaterea temporară a unei suprafețe de teren din fondul forestier, situată în municipiul Bistrița, identificat prin U.P. II Bistrița, u.a. 104, pentru executarea lucrării "Amplasare pilon pentru echipamente GSM aferente";

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/29.02.2024 privind aprobarea prelungirii perioadei de ocupare temporară a unei suprafețe de teren din fondul forestier național cu destinația de pădure, situată în Dealul Târgului, necesară funcționării stației fixe de telefonie mobilă Orange;

În conformitate cu:

prevederile art.38 alin.(1) lit.a) și alin. (3), art.162 alin.(1) și alin.(9) și alin.(10) din Legea nr.331/2024 privind Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 13 alin. (1) din Legea nr.198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.20 alin.(1) și pentru aprobarea Metodologiei privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(5), art.108 lit.e), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(14), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) – Consiliul local își dă acordul pentru ocuparea temporară a suprafeței de 500 mp teren din fondul forestier național, proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public, în administrarea Regiei Publice Locale Ocolul Silvic al municipiului Bistrita RA, situat în trup pădure Dealul Târgului, respectiv U.P.I Bistrița, U.A.67A%, identificată în CF nr.72962 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, necesară funcționării stației fixe de telefonie mobilă și echipamente aferente, proprietatea societății Orange Romania S.A.

(2) – Perioada de scoatere temporară a suprafeței de teren din fondul forestier național se face pentru o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii conform prevederilor legale.

ART.2.(1) – Prezenta hotărâre constituie acordul prevăzut de lege pentru întocmirea documentației necesară aprobării ocupării temporare a suprafeței de teren din fondul forestier național, situată în trup pădure Dealul Târgului.

(2) – Societatea Orange Romania S.A. are ulterior obligația de a îndeplini toate formalitățile prevăzute de lege, pentru obținerea aprobărilor în vederea ocupării suprafeței de teren prevăzută la art.1.

(3) – Terenul prevăzut la art.1 alin.(1) va servi exclusiv funcționării stației fixe de telefonie mobilă Orange și a echipamentelor aferente, pe toată perioada acordului de scoatere temporară, fără a se putea schimba destinația sau categoria de folosință.

ART.3.(1) – Se împuternicește Regia Publică Locală Ocolul Silvic al municipiului Bistrița R.A., în calitate de administrator, să încheie un nou contract de închiriere cu Societatea Orange Romania S.A., în condițiile prevăzute de lege.

(2) – Contractul de închiriere nr.1482/04.12.2003 va înceta de drept la data încheierii noului contract.

ART.4. – Terenul care face obiectul prezentei hotărâri nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART.5. – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.31/29.02.2024 privind aprobarea prelungirii perioadei de ocupare temporară a unei suprafețe de teren din fondul forestier național cu destinația de pădure, situată în Dealul Târgului, necesară funcționării stației fixe de telefonie mobilă Orange.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Regia Publică Locală Ocolul Silvic al municipiului Bistrița RA, Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.8. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre:

- Regiei Publice Locale Ocolul Silvic al municipiului Bistrița RA – Bistrița, str. Vasile Lupu nr.16A, jud. Bistrița-Năsăud;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Societății Orange Romania S.A.– str. Grigore Moisil, nr.15A, Cluj-Napoca, jud. Cluj;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DUMITRESCU GEORGE

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița, la 29 APRILIE 2026

Nr. 70

AI/CSC/BAS/ex.3