FIȘA DE PROIECT DE INVESTIȚIE

- CONFORM CORRIGENDUM NR.2 DIN 12.02.2026 -

	I. DATE GENERALE DESPRE PROIECT
1.	**Titlul proiectului de investiție:** Regenerare urbană în municipiul Bistrița
2.	**Instituția/structura beneficiară** **Selectați tipologia solicitantului** **UAT Municipiu reședință de județ** **UAT MUNICIPIUL BISTRIȚA** Adresa: str. Piata Centrala nr.6, Bistrita, 420040, tel. 0263-236437, email: primaria@municipiulbistrita.ro
3.	**Domeniul intervenției:** Selectați din listă domeniul (o singură variantă de răspuns) vizat de investiția care face obiectul documentației tehnico-economice: ☐Eficiență energetică ☐Infrastructura verde - municipii reședință de județ ☐Infrastructura verde – altele decât municipiile reședință de județ ☐Mobilitate urbană - municipii reședință de județ ☐Mobilitate urbană - altele decât municipiile reședință de județ ☐Infrastructura rutieră ☐Infrastructura educațională (creșe, grădinițe, școli, licee teoretice/vocaționale/tehnice) ☐Campusuri educaționale universitare ☒Regenerare urbană - municipii reședință de județ ☐Regenerare urbană - altele decât municipiile reședință de județ ☐Patrimoniu urban ☐Turism urban ☐Infrastructură turistică all season - urban ☐Patrimoniu rural ☐Patrimoniu (situri) UNESCO - rural ☐Turism rural

	☐Infrastructură turistică all season - rural
4.	**Date de contact** 4.1. Datele de contact ale instituției/structurii solicitantului: Nume: Gabriel Lazany – reprezentant legal - Primar al Municipiului Bistrita Telefon: 0263-236437 E-mail: gabriel.lazany@municipiulbistrita.ro Adresa: str. Piata Centrala nr.6, Bistrita, 420040, tel. 0263-236437, email: primaria@municipiulbistrita.ro ** Datele furnizate în această secțiune vor fi utilizate în vederea întocmirii acordului de parteneriat. Se recomandă completarea corectă a informațiilor. 4.2. Datele de contact ale responsabilului de proiect: Nume: Liliana Cocesiu Telefon: 0756 222 009 E-mail: liliana.cocesiu@primariabistrita.ro
II.	**Obiective și rezultate prevăzute prin proiect**
5.	**Obiectivele proiectului de investiție** Obiectivul generalal proiectului de investiție: Obiectivul general al proiectului constă în regenerarea urbană și securitatea spațiilor publice din cadrul municipiului reședință de judet Bistrița, în vederea creșterii atractivității spațiilor urbane care suferă de degradare, contribuind la îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor. Obiectivul specific al proiectului de investiție: 1. Regenerare urbană Piața Mihai Eminescu; 2. Regenerare urbană zona Stadion Municipal; 3. Regenerare urbană cartier Ștefan cel Mare
6.	**Descrierea și rezultate așteptate ale proiectului de investiție** Proiectul propus vizează regenerarea integrată a unor spații publice urbane degradate din municipiul Bistrița, având ca obiectiv principal creșterea calității mediului urban, îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației și sporirea atractivității spațiilor publice. Investiția este localizată

	pe teritoriul administrativ al UAT Municipiul Bistrița și se desfășoară în trei zone distincte: zona Piața Mihai Eminescu (delimitată de B-dul Republicii – str. Gării – B-dul Decebal), zona Stadionului Municipal (delimitată de râul Bistrița și Parcul Carol I) și zona cartierului Ștefan cel Mare (delimitată de B-dul General Grigore Bălan – str. Grănicerilor – str. Avram Iancu – str. C.R. Vivu – str. Cimitirului – str. Vasile Lupu). Intervențiile propuse constau în reabilitarea integrată a spațiilor publice, a infrastructurii pietonale și a zonelor verzi, adaptate specificului fiecărei zone de intervenție. În Piața Mihai Eminescu, proiectul prevede modernizarea unei suprafețe de aproximativ 2,9 ha prin refacerea spațiilor pietonale, reconfigurarea zonelor verzi, amenajarea mobilierului urban și realizarea unei parcări subterane care va contribui la reducerea presiunii traficului și la eliberarea spațiului public de autoturisme. În zona Stadionului Municipal, pe o suprafață de circa 4,1 ha, intervențiile includ reamenajarea spațiilor verzi, modernizarea aleilor și a zonelor de loisir, precum și crearea unor spații publice atractive pentru recreere și activități comunitare. În cartierul Ștefan cel Mare, proiectul vizează reabilitarea integrată a spațiilor publice din interiorul ansamblurilor de locuințe colective, pe o suprafață de aproximativ 32 ha, prin reorganizarea circulațiilor pietonale și carosabile, amenajarea spațiilor verzi, a locurilor de joacă și a zonelor de socializare. Rezultatele așteptate includ creșterea suprafeței de spații verzi amenajate, modernizarea infrastructurii pietonale și de recreere, reducerea gradului de degradare urbană și îmbunătățirea siguranței și funcționalității spațiilor publice. Totodată, proiectul va contribui la creșterea atractivității urbane, la stimularea mobilității pietonale și la îmbunătățirea calității mediului. Investiția respectă principiile orizontale. Din perspectiva egalității de șanse și nediscriminării, proiectul include soluții de accesibilizare universală, precum trasee pietonale fără bariere, rampe, suprafețe tactile și mobilier urban adaptat persoanelor cu dizabilități, asigurând accesul echitabil pentru toate categoriile de utilizatori. În ceea ce privește dezvoltarea durabilă, intervențiile promovează infrastructura verde, utilizarea materialelor durabile, iluminatul eficient energetic și reducerea suprafețelor impermeabile. Respectarea principiului DNSH este asigurată prin faptul că investiția contribuie la adaptarea la schimbările climatice, prin creșterea suprafețelor verzi și reducerea efectului de insulă de căldură urbană, nu generează poluare semnificativă, include gestionarea sustenabilă a deșeurilor rezultate din lucrări și utilizează soluții constructive cu impact redus asupra mediului. Prin caracterul său integrat, proiectul contribuie la regenerarea durabilă a spațiilor urbane, la creșterea rezilienței orașului și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor municipiului Bistrița.
7.	**Buget estimat total al investiției** *127.422.500,00 RON, din care 105.307.851,21 RON fără TVA* *25.000.000,00 EUR, din care 20.661.157,02 EUR fără TVA*

str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	Buget estimat eligibil al investiției *50.969.000,00 RON, din care 42.123.140,44 RON fără TVA* *10.000.000,00 EUR, din care 8.264.462,80 EUR fără TVA* ***Notă** **Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului (1 euro = 5,0969 lei).*
III.	**Date referitoare la documentația tehnico-economică pentru care se solicită finanțare**
8.	**2. Documentații tehnico- economice pentru care se solicită finanțare** a) Studiu de fezabilitate **(SF)/**Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii **(DALI)** + Documentație Tehnică pentru Autorizația de Construire **(DTAC)** / Documentație Tehnică pentru Autorizația de Desființare **(DTAD)** + Proiect tehnic și detalii de execuție **(PT) – 5 puncte** b) Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții **(DTAC)/** Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare **(DTAD)** + Proiect tehnic și detalii de execuție **(PT+DE) – 8 puncte** c) Proiect tehnic și detalii de execuție **(PT + DE) – 10 de puncte** Prin prezentul proiect se solicita finantarea Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii **(DALI)** + Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții **(DTAC)/** Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare **(DTAD)** + Proiect tehnic și detalii de execuție **(PTE)** (pct.a)) Se vor realiza: - Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) – 3 buc.; - Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții (DTAC) – 3 buc.; - Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare (DTAD) – 2 buc.; - Proiect tehnic și detalii de execuție (PT + DE) – 3 buc. Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare (DTAD) se va realiza pentru obiectivele Regenerare urbană Piața Mihai Eminescu și Regenerare urbană zona Stadion Municipal. Pana la aceasta data nu a fost demarata procedura de achizitie a serviciilor de realizarea a DALI+DTAC/ DTAD +PT+DE. **PUNCTAJ = 5 puncte**

9. **Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului**

30.12.2027

Notă: Perioada maximă de implementare nu poate depăși 30.12.2027. (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor).

10. **Buget estimat eligibil al documentațiilor tehnico-economice**

509.690,00 RON, din care 421.231,40 RON fără TVA
100.000,00 EUR, din care 82.644,62 EUR fără TVA

	1 = 2 + 3 Valoare totală	*2 = 4 + 5 Valoare eligibilă*	*3 Valoare neeligibilă*	*4 Valoare nerambursabilă*	*5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar*	*6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar*
RON	*8.535.597,90*	*509.690,00*	*8.025.907,90*	*499.496,20*	*10.193,80*	*8.036.101,70*
EUR	*1.674.664,58*	*100.000,00*	*1.574.664,58*	*98.000,00*	*2.000,00*	*1.576.664,58*

*Notă: Se vor atașa documente justificative care fundamentează necesitatea bugetului (contract de servicii, anunț de publicare, oferte de preț, după caz)
**Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului. (1 euro = 5,0969 lei)*

11. **IV. Justificarea proiectului de investiție**

1.1. Corelarea investițiilor proiectului cu prevederile strategice de la nivel european/național/regional/local – 10 puncte

Proiectul de regenerare urbana a spațiilor publice din municipiul Bistrita este conceput în concordanță cu obiectivele politicii de coeziune a Uniunii Europene și cu prioritățile Programului Regional Nord-Vest, vizând creșterea calității vieții urbane, revitalizarea zonelor degradate și consolidarea funcțiilor sociale, culturale și recreative ale spațiului public.

Nivel european

- **Agenda 2030 pentru Dezvoltare Durabilă** - Proiectul contribuie la realizarea obiectivului privind orașe și comunități durabile, prin reconfigurarea spațiilor publice ca zone sigure, accesibile și incluzive, dedicate tuturor categoriilor de utilizatori.
- **Inițiativa New European Bauhaus (NEB)** și **COM(2021) 573 final – Pactul Verde European** - Intervențiile asupra spațiilor publice integrează principiile NEB – sustenabilitate, estetică și incluziune – prin utilizarea materialelor durabile, soluții verzi și o abordare centrată pe oameni, care valorifică identitatea locală și patrimoniul urban.

	• **NEB Investment Guidelines** - Proiectul promovează regenerarea spațiilor publice existente, reutilizarea infrastructurii urbane și soluții cu impact social și climatic pozitiv, în conformitate cu orientările NEB privind investițiile responsabile. **Nivel național** • **Strategia națională privind adaptarea la schimbările climatice 2024–2030, cu perspectiva 2050** - Amenajările propuse includ măsuri de adaptare climatică, precum creșterea suprafețelor verzi, arbori de aliniament, soluții de drenaj urban sustenabil și reducerea efectului de insulă de căldură urbană. • **Strategia de Dezvoltare Teritorială a României 2035** - Proiectul contribuie la revitalizarea spațiilor publice urbane și la îmbunătățirea conectivității și atractivității orașelor, susținând dezvoltarea teritorială echilibrată și coeziunea urbană. **Nivel regional și local** • **Programul Regional Nord-Vest 2021–2027** - Proiectul se încadrează în prioritățile PR Nord-Vest privind regenerarea urbană și dezvoltarea durabilă a spațiilor publice, contribuind la creșterea atractivității urbane și la îmbunătățirea accesului populației la spații publice de calitate. **Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) și documentațiile locale de planificare** - Intervențiile sunt corelate cu obiectivele locale de revitalizare urbană, mobilitate pietonală și crearea de spații publice multifunctionale, contribuind la implementarea viziunii de dezvoltare urbană integrată. **PUNCTAJ = 10 puncte**
12.	**1.2. Caracterul complementar al proiectului** Proiectul de regenerare urbană în municipiul Bistrita este complementar altor investiții publice realizate sau in derulare la nivel local, prin intervenții asupra spațiilor publice care completează și conectează funcțional proiecte similare realizate. Complementaritatea este asigurată prin corelare spațială și funcțională, aliniere la SIDU și evitarea suprapunerilor, generând sinergii și impact cumulativ asupra calității mediului urban. 1. **Amenajarea zonei centrale, inclusiv teren de sport in localitatea componenta Slatinita**, cod SMIS 122284, POR/2017/4/4.3/1. Amenajarea spatiului urban central al localitatii componente Slatinita prin refacerea esteticii peisajului, crearea de spatii verzi noi, alei pietonale, spatiu de socializare, spatiu de joaca pentru copii, reamenajarea cailor de acces si trotuar, amenajarea unui teren de sport, parcari aferente si scuar, pe o suprafata de 6765,30 mp. Proiectul propus **„Regenerare urbană în municipiul Bistrița"** este complementar cu proiectul finanțat prin Programul Operațional Regional 2014–2020, **cod SMIS 122284 – „Amenajarea zonei centrale, inclusiv teren de sport în localitatea componentă Slătinița"**, implementat în cadrul **POR/2017/4/4.3/1**.

	Proiectul anterior a vizat amenajarea spațiului urban central din localitatea componentă Slătinița, prin intervenții integrate asupra unei suprafețe de 6.765,30 mp, incluzând refacerea esteticii peisajului, crearea de spații verzi noi, realizarea de alei pietonale, amenajarea unui spațiu de socializare și a unui loc de joacă pentru copii, modernizarea căilor de acces și a trotuarelor, amenajarea unui teren de sport, realizarea de parcări aferente și a unui scuar urban. Intervențiile au urmărit creșterea calității spațiului public și asigurarea unor funcțiuni comunitare de bază pentru populația localității componente. Proiectul propus continuă și extinde această abordare la scară urbană, vizând regenerarea integrată a unor zone publice degradate din municipiul Bistrița – Piața Mihai Eminescu, zona Stadionului Municipal și cartierul Ștefan cel Mare – prin modernizarea infrastructurii pietonale, reconfigurarea spațiilor verzi, amenajarea zonelor de recreere și socializare, precum și crearea de facilități urbane moderne, inclusiv parcări subterane și spații publice multifuncționale. Complementaritatea dintre cele două proiecte se manifestă pe mai multe planuri. Din punct de vedere funcțional, proiectul din Slătinița a contribuit la crearea unui nucleu urban modern la nivelul unei localități componente, iar proiectul propus extinde această logică la nivelul municipiului, asigurând continuitatea rețelei de spații publice atractive și accesibile. Astfel, investițiile contribuie împreună la dezvoltarea unui sistem coerent de spații publice de calitate, care conectează zonele centrale și periurbane ale municipiului. Din perspectiva intervențiilor, ambele proiecte includ elemente similare – amenajarea de spații verzi, modernizarea circulațiilor pietonale, dotarea cu mobilier urban, crearea de spații de socializare și recreere – ceea ce demonstrează coerența strategică și continuitatea investițiilor publice în domeniul regenerării urbane. Proiectul propus aduce însă un nivel superior de complexitate, prin intervenții de amploare, integrarea infrastructurii verzi la scară mare și reorganizarea mobilității urbane locale. În planul impactului, complementaritatea se reflectă în creșterea echilibrată a calității vieții la nivelul întregului teritoriu administrativ al municipiului, reducerea disparităților dintre zonele centrale și cele periferice și consolidarea atractivității urbane. De asemenea, ambele proiecte contribuie la îmbunătățirea accesibilității universale, prin realizarea de trasee pietonale sigure, fără bariere, și spații publice incluzive, accesibile tuturor categoriilor de utilizatori. Prin urmare, proiectul propus valorifică și completează investițiile realizate anterior, generând sinergii reale în dezvoltarea infrastructurii urbane verzi și a spațiilor publice, contribuind la regenerarea integrată și durabilă a municipiului Bistrița. 2. **Regenerarea urbana a spatiilor publice degradate - zona Andrei Mureșanu**, cod SMIS 321291, PRNV/52/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 - PRNV/2023/714.A/1. Reabilitarea integrată a spațiilor publice din interiorul ansamblurilor de locuințe colective, zona Andrei Muresanu, respectiv Aleea Ineu, Aleea Rotundă, Aleea Heniu, Aleea Fântânele, Aleea Tihuța, pe o suprafață de 44248mp. Proiectul propus **„Regenerare urbană în municipiul Bistrița"** este complementar cu proiectul finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021–2027, **cod SMIS 321291 – „Regenerarea urbană a spațiilor publice degradate – zona Andrei Mureșanu"**, implementat în cadrul **PRNV/52/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 – PRNV/2023/714.A/1**.

	Proiectul din zona Andrei Mureșanu vizează reabilitarea integrată a spațiilor publice din interiorul ansamblurilor de locuințe colective construite în perioada 1960–1989, pe o suprafață de aproximativ 44.248 mp, prin reamenajarea spațiilor verzi, reorganizarea circulațiilor pietonale și auto, realizarea de zone de tip „shared space", piste pentru biciclete, locuri de joacă incluzive, spații de recreere și dotări urbane inteligente. Intervențiile urmăresc creșterea calității mediului urban și prioritizarea mobilității pietonale și nemotorizate în interiorul cartierului. Proiectul propus continuă această abordare la o scară urbană extinsă, vizând regenerarea integrată a unor zone majore ale municipiului – Piața Mihai Eminescu, zona Stadionului Municipal și cartierul Ștefan cel Mare – prin modernizarea infrastructurii pietonale, reconfigurarea spațiilor verzi, reorganizarea circulațiilor și crearea unor spații publice multifuncționale atractive. Complementaritatea dintre cele două investiții se manifestă în principal la nivel strategic și funcțional. Proiectul din zona Andrei Mureșanu contribuie la regenerarea unui cartier rezidențial specific, în timp ce proiectul propus extinde această logică la nivelul unor zone urbane cu rol structurant, asigurând coerența intervențiilor în rețeaua de spații publice ale municipiului. Astfel, împreună, investițiile creează un sistem integrat de spații urbane de calitate, care conectează zonele rezidențiale cu zonele centrale și de agrement. Din perspectiva intervențiilor, ambele proiecte utilizează soluții similare – reorganizarea circulațiilor în favoarea pietonilor și bicicliștilor, crearea de spații verzi compacte, introducerea mobilierului urban modern și a iluminatului eficient energetic, precum și integrarea conceptelor de „shared space" și „smart city". Proiectul propus completează aceste intervenții prin lucrări de amploare, inclusiv realizarea de parcări subterane și amenajarea unor spații publice cu rol urban major. Complementaritatea se reflectă și în impactul social și urban. Împreună, proiectele contribuie la creșterea calității vieții, la reducerea degradării spațiilor dintre blocuri, la creșterea suprafețelor verzi și la îmbunătățirea accesibilității universale. Ambele investiții includ măsuri dedicate persoanelor cu dizabilități, precum trasee fără bariere, suprafețe tactile și mobilier adaptat, asigurând acces echitabil pentru toate categoriile de utilizatori. Prin urmare, proiectul propus valorifică și completează investiția realizată în zona Andrei Mureșanu, generând sinergii în procesul de regenerare urbană și contribuind la dezvoltarea coerentă, durabilă și incluzivă a spațiilor publice din municipiul Bistrița. 3. **Regenerarea urbană a spațiilor publice degradate - zona Independenței Nord**, cod SMIS 318453, PRNV/52/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 - PRNV/2023/714.A/1. Reabilitarea integrată a spațiilor publice din interiorul ansamblurilor de locuințe colective, zona Independenței Nord, delimitate de perimetrul: B-dul Independentei - Valea Căstăilor - Calea ferata - str. Rodnei - str. Somesului - str. Imparatul Traian - str. Solomon Halita, pe o suprafata reabilitata de 54.091 mp. Proiectul propus vizează realizarea unui spațiu public care, prin calitatea dezvoltării sale arhitecturale, estetice, peisagistice și funcționale să satisfacă nevoile și exigențele utilizatorilor săi, locuitorii municipiului Bistrița. Se dorește îmbunătățirea calității vieții și a factorilor de mediu din cartierele cu mari ansambluri de locuit, construite în intervalul 1960-1989 în municipiul Bistrița printr-o reamenajare a spațiilor verzi, a zonelor pietonale, a străzilor, a locuirilor de joacă, a zonei comerciale și a parcărilor. Se urmărește asigurarea accesibilității cetățenilor către toate spațiile verzi organizate în diverse forme (buzunar verde/ loc de joacă pentru copii, grădină verde de cartier),

str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	către parcările rezidențiale, acest fapt impune reformarea amenajării funcționale a străzilor, aleilor din interiorul zonei studiate, prin culoare verzi destinate pietonilor și bicicliștilor, prin organizarea spațiilor publice sub diferite forme folosind elemente contemporane cu privire la sistemele constructive de detaliu, pavaje, mobilier urban, vegetație plantată, etc. Astfel, structurarea lor funcțională și design-ul urban va răspunde unei ierarhii de utilizare a spațiului străzii ce atribuie întâietate pietonului, acesta fiind urmat de deplasarea velo, utilizarea transportului în comun și în ultimă instanță deplasarea cu automobilul personal. Zonele adiacente blocurilor vechi din municipiu, care cuprind aleile carosabile, parcările de reședință, locurile de joacă și nu în ultimul rând spațiile verzi, sunt degradate și afectate de circulația auto și parcarea aleatorie a mașinilor. În urma proiectului de regenerare urbană se vor contura următoarele funcțiuni: - zone de tip „shared space" prin reamenajarea/ reconfigurarea străzilor urbane/ aleilor Octavian Goga, Tineretului, Soimilor, Sălciilor un concept prin care acestea devin spații mai accesibile și prietenoase. Un număr de parcări auto supraterane existente vor fi relocate si organizate într-o construcție de tip parking auto deschis cu un regim de înălțime scăzut, demisol, cu parcări și vegetație în jardiniere pe acoprișul terasă, astfel prezența construcției fiind diminuată. Spațiul auto/pietonal de tip „shared space", va avea cota de călcare la același nivel, cu același tip de asfalt sau pavaj, prin eliminarea diferențelelor de nivel dintre trotuar și carosabil. Deplasarea cu bicicleta va fi încurajată atât prin conceptul străzilor de tip „shared space", cât și prin realizarea și suplimentarea pistelor dedicate bicicletelor (asfalt colorat), cadre pentru parcat biciclete și garajelor pentru parcarea acestora (garaj parcare biciclete 200 x 250 x 220 cm.) - zone pietonale (trotuare), care vor include măsuri pentru persoanele cu dizabilități, precum dale tactile pentru ghidare și orientare nevăzători; - piste de biciclete și garaje semideschise, cu acoperiș și/ sau fațade verzi și cu panouri fotovoltaice; - zonă verde de loisir și relaxare adaptate pentru diferite tipuri de utilizatori – copii, adolescenți, vârstnici, persoane cu dizabilități; - zonă de adunare/adăpostire, de mici dimensiuni, acoperite; - zone de agrement pentru diferite sporturi nedistructive – fitness, jogging, jocuri, ciclism; - zonă de joacă creative pentru copii, incluzive și ecologice, amplasate între blocurile de locuit, care vor fi grupate cu zonele de fitness pentru adulți; - parking auto cu un regim de înălțime scăzut, demisol cu parcări pe acoprișul terasă, prevăzut în locul unei foste parcări supraterane. Aceasta chetuiala va fi neeligibila. Totodată, se urmărește transformarea municipiului Bistrița într-unul de tip "green&smart", prin propunerea și analizarea unor componente de mobilier inteligent și alte dotări/ echipamente cu tehnologii de tip "smart city", fiind incluse principiile economiei circulare. Întregul concept compozițional este dublat și de un concept nou de iluminat de tip „smart" cu LED, eficient energetic, funcțional, pliat pe necesitățile zonelor și subzonelor sale, și ambiental care să pună în valoare elementele arhitecturale și urbane propuse anterior, urmărind accentuarea detaliilor și maximizarea efectelor, în condițiile de gestionare corectă controlată a consumurilor. Spațiile verzi existente vor fi amenajate în compoziții cromatice lizibile în orice anotimp, în compoziții peisagere armonioase și irigate de sisteme moderne automatizate. Astfel, se va suplimenta spațiul verde și arborii existenți, ținându-se cont de poziția acestora și de principalele trasee pietonale. Spre deosebire de situația existentă unde spațiul verde e fragmentat sub formă de scuaruri și jardiniere, noua propunere grupează și delimitează mai clar spațiul verde de spațiul mineral în zone mai compacte. S-a urmărit asigurarea accesibilității cetățenilor către aceste spații

str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

verzi prin înlocuirea mobilierul urban existent cu unul nou, unele dotări fiind de tip smart, cum ar fi bănci cu USB, corpuri noi de iluminat fântână arteziană în pavaj, parcări de biciclete.

Proiectul propus **„Regenerare urbană în municipiul Bistrița"** este complementar cu proiectul finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021–2027, **cod SMIS 318453 – „Regenerarea urbană a spațiilor publice degradate – zona Independenței Nord"**, implementat în cadrul **PRNV/52/PRNV_P7/OP5/RSO5.1/PRNV_A28 – PRNV/2023/714.A/1**.

Proiectul din zona Independenței Nord vizează reabilitarea integrată a spațiilor publice din interiorul unuia dintre cele mai mari ansambluri de locuințe colective ale municipiului, pe o suprafață de aproximativ 54.091 mp. Intervențiile includ reorganizarea circulațiilor auto și pietonale, realizarea de zone „shared space", amenajarea spațiilor verzi compacte, crearea de locuri de joacă și zone de loisir incluzive, dezvoltarea infrastructurii pentru mobilitate alternativă (piste pentru biciclete, garaje velo), precum și introducerea de soluții inteligente de iluminat și mobilier urban.

Proiectul propus completează aceste intervenții prin regenerarea unor zone urbane cu rol strategic la nivelul orașului – Piața Mihai Eminescu, zona Stadionului Municipal și cartierul Ștefan cel Mare – prin modernizarea infrastructurii pietonale, reconfigurarea spațiilor verzi și reorganizarea funcțională a spațiilor publice pe suprafețe extinse. Astfel, complementaritatea dintre cele două proiecte se manifestă prin integrarea intervențiilor la nivel de cartier cu cele realizate la nivel urban, contribuind la dezvoltarea coerentă a unei rețele continue de spații publice de calitate.

Din punct de vedere al tipului de intervenții, ambele proiecte utilizează soluții convergente: prioritizarea mobilității pietonale și velo, reducerea presiunii traficului auto asupra spațiilor dintre blocuri, extinderea suprafețelor verzi, introducerea de mobilier urban modern și sisteme de iluminat eficiente energetic. Proiectul propus extinde aceste principii la scară mai largă și introduce funcțiuni complementare, precum parcări subterane și spații publice multifuncționale cu rol urban major.

Complementaritatea se reflectă și în impactul social și de mediu. Ambele investiții contribuie la îmbunătățirea calității vieții în cartierele dens populate, la creșterea accesului populației la spații verzi și la reducerea fragmentării spațiilor publice. În plus, proiectele includ măsuri consistente de accesibilizare universală – trasee fără bariere, suprafețe tactile, mobilier adaptat și organizarea circulațiilor la același nivel – asigurând accesul echitabil pentru persoane cu dizabilități, vârstnici și familii cu copii.

Prin urmare, proiectul propus valorifică și completează investiția realizată în zona Independenței Nord, generând sinergii în procesul de regenerare urbană și contribuind la dezvoltarea unui sistem integrat, accesibil și durabil de spații publice la nivelul municipiului Bistrița.

4. Amenajare spații verzi in zona Subcetate, municipiul Bistrița, cod SMIS 124588, POR/2017/4/4.2/1. Amenajarea unui spatiu verde de 2.106 mp in zona urbana a municipiului Bistrita. Crearea de facilități pentru recreere pe terenul amenajat. Achizitionarea si montarea elementelor constructive de tipul alei, foisoare, grilaje si grupuri sanitare. Dotare cu mobilier urban (banci, cosuri de gunoi, imprejmuire).

Proiectul propus **„Regenerare urbană în municipiul Bistrița"** este complementar cu proiectul finanțat prin Programul Operațional Regional 2014–2020, **cod SMIS 124588 – „Amenajare spații verzi în zona Subcetate, municipiul Bistrița"**, implementat în cadrul **POR/2017/4/4.2/1**.

str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	Proiectul din zona Subcetate a vizat amenajarea unui spațiu verde urban pe o suprafață de aproximativ 2.106 mp, prin realizarea de alei pietonale, dotări pentru recreere și relaxare, foișoare, grupuri sanitare și mobilier urban, contribuind la creșterea suprafeței de infrastructură verde și la îmbunătățirea condițiilor de petrecere a timpului liber pentru locuitori. Intervenția a avut un caracter punctual, orientat către crearea unui spațiu de proximitate funcțional și atractiv. Proiectul propus extinde această abordare la o scară urbană mult mai largă, prin regenerarea integrată a spațiilor publice și a zonelor verzi din trei arii majore ale municipiului – Piața Mihai Eminescu, zona Stadionului Municipal și cartierul Ștefan cel Mare – pe suprafețe semnificativ mai extinse. Complementaritatea dintre cele două proiecte constă în continuitatea intervențiilor privind dezvoltarea infrastructurii verzi urbane, proiectul propus consolidând rețeaua de spații verzi amenajate inițiate prin investiția din zona Subcetate. Din punct de vedere funcțional, ambele proiecte includ elemente similare – amenajarea aleilor pietonale, dotarea cu mobilier urban, crearea de zone de recreere și socializare, precum și creșterea calității peisagistice a spațiilor publice. Proiectul propus dezvoltă însă aceste intervenții printr-o abordare integrată, incluzând reconfigurarea circulațiilor, modernizarea infrastructurii pietonale și integrarea spațiilor verzi în structura urbană generală. Complementaritatea este evidentă și la nivelul impactului social și de mediu. Ambele investiții contribuie la creșterea accesului populației la spații verzi de calitate, la reducerea efectului de insulă de căldură urbană și la îmbunătățirea calității mediului. Totodată, proiectele includ soluții de accesibilizare universală, prin realizarea de trasee fără bariere, suprafețe plane și mobilier adaptat, facilitând utilizarea spațiilor de către persoane cu dizabilități, vârstnici și familii cu copii. În ansamblu, proiectul propus valorifică investițiile realizate în zona Subcetate și le integrează într-o strategie urbană mai amplă de regenerare a spațiilor publice, contribuind la dezvoltarea unei rețele coerente, accesibile și sustenabile de infrastructură verde la nivelul municipiului Bistrița. 5. Coridor ecologic Valea Căstăilor, cod SMIS 325556, PRNV/26/PRNV_P3/OP2/RSO2.7/PRNV_A8 - PRNV/2023/371.A/1. Pentru o dezvoltare armonioasa a zonei si pentru cresterea dezirabilitatii, prin proiect se doreste realizarea coridorului ecologic aferent paraului Tarpiu pe distanta de aproximativ 2.5km prin urmatoarele activitati: - realizare spatii verzi amenajate cu plasa tip fagure care vor fi in intregime circulabile, realizate dintr-un sistem de stabilizare cu profiluri fagure pentru iarbă, cu o grosime a plasei de minim 3 cm. Scopul acestora este de a permite cresterea vegetatiei si a inlesni circulatia persoanelor; - realizare pod peste paraul Tarpiu. Podul pietonal propus peste cursul de apă Tărpiu, ale cărui lucrări se vor realiza în afara zonei inundabile; Atât podul propus, cât și podurile existente, vor avea în partea inferioară a lor treceri realizate din lemn pentru a facilita mobilitatea faunei pe întregul areal studiat. Se vor realiza 20 treceri din lemn pentru faună, care se vor prinde în consolă sub poduri și vor avea o lățime de 25 cm. - reabilitare pod existent, situat in apropierea strazii Drumul Cetatii, lucrările de modernizare vor consta în lucrări de racordare cu terasamentele; - se vor realiza 2 terase belvedere din lemn, cu suprafața de 25 mp (10 x 2,5 m), situate în afara zonei inundabile și a zonei de protecție a cursului de apă Tărpiu; - Sunt propuse reabilitării un număr de 4 praguri de fund existente. Se va îndepărta betonul degradat din partea superioară a pragului pe o adâncime de minim 15-20 cm. - Se va curata albia minora/majora – 27277mp. Prezența vegetație în albia pârâului duce la creșterea substanțială a rugozității șenalului de curgere, ca

	urmare, în siuația apariției unor debite mari, nivelul apei va fi mult mai ridicat decăt în condiții normale. - Se vor realiza lucrări de curățare a vegetației crescuta spontan in întreg terenul studiat prin înlăturarea acesteia – 7500mp dispersati pe intreaga zona studiata. Prin aceste lucrări se vor îndepărta toți arborii, arbuștii, tufe, crescute spontan cu un diametru de pana in 10 cm. Prin îndepărtarea lor se înțelege si scoaterea rădăcinilor evitând astfel regenerarea acestora; - Malurile cursurilor de apă Tărpiu și Valea Căstăilor vor fi stabilizate cu ajutorul unor plase de tip fagure ancorate în teren prin intemediul unor tije metalice. Plasa de tip fagure va fi umplută cu substrat pentru creșterea plantelor. - Se vor realiza spaliere de vegetatie in vederea mascarii tevilor de gaze si apa. Acestea vor fi realizate din lemn si se va planta vegetatie cataratoare pe ele; - Se vor realiza spaliere de vegetatie realizate de asemenea din lemn in vederea mascarii estacadelor prezente pe terenul studiat; - Se vor realiza pergole din lemn in vederea mascarii traversarilor supraterane tevilor regasite in zona de studiu; - Se vor monta banci si cosuri de gunoi. Acesta vor fi dispuse pe intreaga zona studiata, cu precadere in zonele de interes nou create. - Se vor monta pergole ce vor fi realizate din lemn si vor avea o inaltime minima de 3.00, latime de 3.00 si o lungime de 4.50m; - Se vor monta 32 de stalpi de iluminat de tip led, cu panou solar pentru o mai bună eficienta energetică de-a lungul aleiilor. Lucrările propuse au ca scop principal crearea unu ambient placut, sigur si eficient din punct de vedere energetic, astfel incat la finalizarea proiectului consumul de energie electrica sa reprezinte o valoare cat mai scazuta. - Se vor monta rasteluri pentru biciclete. Rastelurile pentru bicicleta vor fi metalice, vor fi rezistente la intemperii si anti vandalism. Fiecare rastel va avea o capacitate de minim 7 biciclete. - Se va planta un numar de aproximativ 390 bucati de arbori si 1162 bucati de arbusti. De asemenea, se va planta gazon/trifoi pe o suprafata de 17887 mp . Din punct de vedere vizual, se doreste ca prin implementarea sistemului, rezultatul sa fie unul deosebit. Beneficiarii directi sunt cei 43692 utilizatori care au acces la infrastructura verde, respectiv populația estimată care locuiește într-o zonă de 2 km rază, de la infrastructura verde care beneficiază de sprijin. Beneficiarii indirecti - Populatia Municipiului Bistrita – 94663 locuitori in iulie 2021, prin punerea la dispozitia cetatenilor a unei infrastructuri verzi care corespunde cerintelor unei dezvoltari durabile, contribuind astfel la cresterea calitatii vietii cetatenilor in municipiul Bistrita. Proiectul propus **„Regenerare urbană în municipiul Bistrița”** este complementar cu proiectul finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021–2027, **cod SMIS 325556 – „Coridor ecologic Valea Căstăilor”**, implementat în cadrul **PRNV/26/PRNV_P3/OP2/RSO2.7/PRNV_A8 – PRNV/2023/371.A/1**. Proiectul Coridorului ecologic Valea Căstăilor vizează amenajarea unui coridor verde-albastru de aproximativ 2,5 km de-a lungul pârâului Tărpiu, prin intervenții integrate de stabilizare ecologică a malurilor, crearea de spații verzi circulabile, realizarea unui pod pietonal, terase belvedere, iluminat eficient energetic, mobilier urban, rasteluri pentru biciclete și plantări extensive de arbori și arbuști. Totodată, proiectul are o componentă puternică de protecție a biodiversității și adaptare la schimbările climatice, prin lucrări de curățare și reabilitare a albiei, facilități pentru mobilitatea faunei și utilizarea soluțiilor bazate pe natură. Complementaritatea cu proiectul de regenerare urbană constă în integrarea funcțională și spațială a infrastructurii verzi urbane cu infrastructura verde-albastră periurbană. Dacă proiectul propus vizează regenerarea spațiilor publice urbane și a zonelor verzi din interiorul orașului (Piața Mihai

	Eminescu, zona Stadionului și cartierul Ștefan cel Mare), proiectul Coridorului ecologic extinde această rețea către zonele naturale și periurbane, asigurând continuitatea ecologică și funcțională a spațiilor verzi. Din punct de vedere al intervențiilor, cele două proiecte sunt sinergice prin promovarea soluțiilor durabile: amenajarea de spații verzi accesibile, realizarea de trasee pietonale și velo, utilizarea iluminatului eficient energetic și integrarea mobilierului urban. Proiectul de regenerare urbană consolidează rolul acestor coridoare ecologice prin crearea unor puncte de acces urbane către infrastructura verde și prin creșterea conectivității dintre cartiere și zonele naturale. Complementaritatea se manifestă și la nivelul impactului asupra calității vieții și mediului. Ambele investiții contribuie la creșterea suprafeței de spații verzi, la reducerea poluării, la adaptarea la schimbările climatice și la promovarea mobilității nemotorizate. Totodată, proiectele includ soluții de accesibilitate universală – alei circulabile, trasee fără bariere și dotări adaptate – facilitând accesul tuturor locuitorilor, inclusiv al persoanelor cu dizabilități, la infrastructura verde. În ansamblu, proiectul propus completează investiția realizată prin Coridorul ecologic Valea Căstăilor, contribuind la dezvoltarea unei rețele integrate de infrastructură verde urbană și ecologică, care asigură continuitate spațială, funcțională și ecologică la nivelul municipiului Bistrița și susține obiectivele de dezvoltare urbană durabilă. Proiectul „Regenerare urbană în municipiul Bistrița" se integrează coerent într-un portofoliu extins de investiții realizate la nivel local în domeniul regenerării urbane, infrastructurii verzi și amenajării spațiilor publice, asigurând continuitate strategică, funcțională și teritorială cu proiectele implementate anterior și cu cele aflate în curs de realizare. Complementaritatea este evidentă atât din perspectiva intervențiilor propuse, cât și a obiectivelor urmărite, toate proiectele contribuind la transformarea municipiului într-un mediu urban mai atractiv, mai sustenabil și mai incluziv. Astfel, proiectul completează intervențiile realizate prin amenajarea zonei centrale din localitățile componente, regenerarea spațiilor publice din cartierele rezidențiale, dezvoltarea coridoarelor ecologice și crearea de noi spații verzi urbane. În timp ce investițiile anterioare au vizat punctual revitalizarea unor zone degradate sau crearea unor spații verzi și de recreere, proiectul actual consolidează aceste rezultate printr-o abordare integrată, la scară urbană, conectând funcțional și peisagistic diversele spații publice modernizate și contribuind la dezvoltarea unei rețele coerente de infrastructură verde și spații comunitare. Complementaritatea este deosebit de relevantă și din perspectiva accesibilității universale. Toate proiectele analizate, inclusiv cel propus, includ soluții de proiectare fără bariere – trasee pietonale accesibile, rampe, suprafețe tactile, mobilier urban adaptat și organizarea spațiului public în conformitate cu principiile designului universal. În acest mod, investițiile contribuie la creșterea accesului persoanelor cu dizabilități, al vârstnicilor și al altor categorii vulnerabile la spațiile publice și la infrastructura verde, reducând inegalitățile teritoriale și sociale. Totodată, complementaritatea se manifestă la nivelul accesului general al populației la infrastructura urbană de calitate. Prin distribuția echilibrată a intervențiilor în zone centrale, cartiere rezidențiale și zone periurbane, proiectele contribuie la crearea unei rețele urbane continue de spații publice moderne, accesibile tuturor locuitorilor municipiului Bistrița, indiferent

	de zona de rezidență. Această abordare integrată reduce disparitățile între zonele urbane, crește coeziunea socială și sprijină mobilitatea durabilă. În ansamblu, proiectul propus consolidează rezultatele investițiilor anterioare și generează sinergii semnificative la nivel urban, contribuind la dezvoltarea unei infrastructuri publice moderne, incluzive și reziliente, care răspunde atât nevoilor comunității, cât și obiectivelor de dezvoltare urbană durabilă ale municipiului Bistrița. Atașăm contractele de finantare aferente proiectelor enumerate anterior. *a. Complementaritate cu 5 proiecte sau mai mult de 5 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 –* ***15 puncte*** *b.Complementaritate cu 4 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 –* ***12 puncte*** *c.Complementaritate cu 3 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 –* ***9 puncte*** *d. Complementaritate cu 2 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 –* ***6 puncte*** *e. Complementaritate cu un proiect care a obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 –* ***3 puncte*** *f. Proiectul nu este complementar cu niciun proiect care a obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 –* ***0 puncte*** **PUNCTAJ = 15 puncte**
13.	**1.3a.Documentația tehnico-economică utilizează/va utiliza măsuri digitale de modelare și management al informațiilor, care asigură coordonarea interdisciplinară și interoperabilitatea datelor (model BIM-Building Infrastructure Management sau metodă echivalentă)** **a) Da – 30 de puncte** **b) Nu – 0 puncte** Avand in vedere ca achiziția nu a fost lansată, indeplinirea acestui criteriu ni-l vom asuma prin Declarația Unică (Anexa 3). În cadrul elaborării documentației tehnico-economice se va utiliza metodologia BIM, cu scopul asigurării coordonării interdisciplinare, creșterii calității soluțiilor tehnice și reducerii riscurilor de necorelare între specialități. Modelarea BIM va acoperi sistematizarea verticală, infrastructura pietonală și carosabilă, spațiile verzi, mobilierul urban, rețelele edilitare și eventualele structuri subterane aferente intervențiilor. Nivelul de detaliu al modelelor va fi LOD 200 în faza DALI, LOD 300 în faza DTAC și minimum LOD 300–350 în faza Proiect Tehnic. Modelele vor fi realizate pe baza coordonatelor topografice în sistem național de referință și vor permite extragerea automată a cantităților de lucrări.

str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	Proiectantul va asigura un mediu comun de date (CDE) pentru schimbul și arhivarea modelelor, utilizând formate deschise interoperabile (IFC) și formate uzuale de proiectare (DWG, PDF). Se vor realiza verificări periodice de coordonare și detecție a conflictelor între specialități, înaintea fiecărei predări intermediare. Livrabilele BIM vor include modele federate pe discipline, planșe generate din model, extrase de cantități și rapoarte de coordonare. Utilizarea BIM va contribui la optimizarea soluției tehnico-economice, la creșterea acurateței estimărilor de cost și la facilitarea managementului ulterior al investiției. **PUNCTAJ = 30 puncte**
14.	**1.3b. Documentația tehnico-economică prevede măsuri și principii NEB (New European Bauhaus)** **a) Da – 5 puncte** **b) Nu – 0 puncte** Avand in vedere ca achiziția nu a fost lansată, indeplinirea acestui criteriu ni-l vom asuma prin Declarația Unică (Anexa 3). Elaborarea documentației tehnico-economice va integra principiile **New European Bauhaus (NEB)**, respectiv sustenabilitate, estetică și incluziune socială, pe întreaga durată a proiectării. Soluțiile propuse vor urmări reducerea impactului asupra mediului, creșterea calității spațiului public și asigurarea accesului universal pentru toate categoriile de utilizatori. În cadrul DALI, proiectantul va fundamenta conceptul urbanistic și peisagistic prin analize privind utilizarea durabilă a resurselor, integrarea infrastructurii verzi, reducerea suprafețelor impermeabile și utilizarea materialelor cu impact redus asupra mediului. În fazele DTAC și PT se vor detalia soluțiile tehnice care asigură eficiență energetică, economie circulară, adaptare la schimbări climatice și accesibilitate universală (trasee fără bariere, suprafețe tactile, mobilier urban inclusiv). Proiectantul va demonstra integrarea principiilor NEB prin documente justificative, inclusiv analize de sustenabilitate, soluții de design incluziv și măsuri de participare și informare a comunității. Aplicarea NEB va contribui la creșterea calității spațiilor urbane, la îmbunătățirea calității vieții și la dezvoltarea durabilă a municipiului. **PUNCTAJ = 5 puncte**
15.	**3. SOLIDITATEA JUSTIFICĂRII TEHNICO-ECONOMICE** Proiectul „Regenerare urbană în municipiul Bistrița" răspunde unei nevoi reale și documentate de intervenție asupra unor spații publice urbane caracterizate prin degradare fizică, funcțională și ambientală, cu impact direct asupra calității vieții populației. Zonele vizate – Piața Mihai Eminescu, zona Stadionului Municipal și cartierul Ștefan cel Mare – prezintă disfuncționalități majore generate de infrastructură urbană învechită, spații verzi insuficient amenajate, circulații pietonale

str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	neadaptate cerințelor actuale și o utilizare neorganizată a domeniului public, dominată de trafic auto și parcări necontrolate. În special în ansamblurile de locuințe colective construite în perioada 1960–1989, spațiile dintre blocuri au suferit degradări accentuate, fiind afectate de fragmentarea suprafețelor verzi, lipsa dotărilor urbane moderne și accesibilitate redusă pentru persoane cu mobilitate limitată. Necesitatea intervenției este susținută de datele urbanistice și socio-demografice care indică o presiune crescută asupra spațiilor publice urbane, determinată de densitatea locuirii, creșterea mobilității auto și deficitul de infrastructură verde și de recreere. Totodată, aceste zone prezintă vulnerabilități din perspectiva schimbărilor climatice, precum suprafețe impermeabile extinse, efect de insulă de căldură urbană și capacitate redusă de retenție a apei pluviale. Lipsa unor spații publice atractive și sigure reduce nivelul de coeziune socială, afectează utilizarea spațiului urban și limitează oportunitățile de mobilitate activă și recreere. Obiectivele proiectului sunt direct corelate cu aceste probleme identificate și vizează regenerarea integrată a aproximativ 39 ha de spații publice urbane, prin modernizarea infrastructurii pietonale, reconfigurarea spațiilor verzi, crearea de zone de recreere și reorganizarea circulațiilor. În Piața Mihai Eminescu, realizarea unei parcări subterane și reamenajarea suprafeței publice vor contribui la reducerea presiunii traficului auto și la redarea spațiului pentru utilizări pietonale și comunitare. În zona Stadionului Municipal, intervențiile vor transforma un spațiu subutilizat într-un pol de recreere urbană, iar în cartierul Ștefan cel Mare se va asigura reorganizarea funcțională a spațiilor dintre blocuri, cu prioritizarea mobilității pietonale și a infrastructurii verzi. Impactul preconizat este unul semnificativ și realist, constând în creșterea suprafețelor verzi amenajate, îmbunătățirea siguranței și accesibilității spațiilor publice, reducerea poluării urbane și creșterea atractivității zonelor urbane vizate. De asemenea, proiectul va contribui la consolidarea coeziunii sociale, stimularea mobilității active și creșterea rezilienței orașului la efectele schimbărilor climatice. Prin abordarea integrată și fundamentată pe nevoi reale, investiția răspunde coerent cerințelor de dezvoltare urbană durabilă ale municipiului Bistrița. Proiectul respectă valorile maxime stabilite in cadrul Metodologiei de selecție, atât din perspectiva fișei de proiect - valoare totală eligibilă 100.000,00 euro, cât si din perspectiva valorii maxime a viitoarei investiții – valoare totală eligibilă 10.000.000,00 euro. Având in vedere descrierea investiției, proiectul se încadrează în tipologia de investiții eligibile dupa cum urmeaza: Obiectivul de politică aferent proiectului: OP5 - O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale. Prioritatea aferentă proiectului: P7 - O regiune atractivă Obiectivul Specific aferentă proiectului:

str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	RSO 5.1 - **Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane;** Acțiunea aferentă proiectului: b) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare Domeniul de interes aferent proiectului: 4. Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice **PUNCTAJ = 30 puncte**
	TOTAL PUNCTAJ= 95 puncte

Reprezentant legal,
PRIMAR
Gabriel Lazany

Lazany Gabriel
Digitally signed by Lazany Gabriel
Date: 2026.02.20 08:21:24 +02'00'

str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro