

LISTA
IMOBILELOR AFECTATE DE CULOARUL DE EXPROPRIERE SITUATE ÎN MUNICIPIUL BISTRIȚA,
SI VALOAREA DESPĂGUBIRILOR ESTIMATE
REFERITOR LA OBIECTIVUL DE INVESTITII „CORIDOR DE MOBILITATE DURABILA AFERENT
RAULUI BISTRITA” – etapa I

NR. CRT.	NR. CF	NUME SI PRENUME PROPRIETAR	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFATA DIN ACTUL DE PROPRIETATE (MP)	SUPRAFATA AFECTATA DE CORIDORUL DE EXPROPRIERE (MP)	VALOARE DE PIAȚĂ LEI/MP -2025-	VALOARE TOTALĂ DESPĂGUBIRE ACORDATĂ -2025-
1	69842	DRAGAN CONSTANTA	Arabil/intravilan	8150	1032	517.46	534,018.72
2	79283	SOCIETATEA PRODIMA SRL	Curți, construcții Arabil/intravilan	12787	1278	447.8	572,288.40
3	79368	SOCIETATEA PRODIMA SRL	Curți, construcții Arabil/intravilan	14641	1416	378.15	535,460.40
4	82494	CALINI IOAN si sotia CALINI MARIUTA	Arabil/intravilan	717	43	542.34	23,320.62
5	83428	RUSU NICOLAE	Arabil/intravilan	2000	283	527.41	149,257.03
6	83656	RUS DUMITRU	Arabil/intravilan	556	183	542.34	99,248.22
7	83997	RUNCAN IOAN si sotia RUNCAN CATALINA-IOANA	Arabil/intravilan	3951	487	507.51	247,157.37
8	87278	SMAKAJ ANUTA	Arabil/intravilan	640	640	288.58	184,691.20
9	87279	MANGA ILEANA	Arabil/intravilan	640	640	288.58	184,691.20
10	87280	DEAC MARIOARA	Arabil/intravilan	640	52	288.58	15,006.16
11	91651	LAZAR ILEANA- ANA	Arabil/intravilan	728	25	273.66	6,841.50
12	65364	DOROFTEI MIHAI RINDUNEL DAN ½ BULBUC FLORINA DOMNITA ELENA ½	Arabil/intravilan	19600	415	223.9	92,918.50
13	51660	MOLDOVAN DANUT OVIDIU si sotia MOLDOVAN MONICA	Arabil/intravilan	800	544	542.34	295,032.96
14	TP 8600/1996	PADURE PETRU – vandut cu contract sub semnatura privata la Sangeorzan Pavel; Salauta SRL	Arabil/intravilan	1335	420	532.39	223,603.80
15	79917	OȘAN RADU- CORNEL, OȘAN CRISTINA	curți construcții/ arabil	1100	50	358.24	17,912.00
16	79919	POP FINEAS, POP DENISA	curți construcții/ arabil	886	33	358.24	11,821.92
17	79920	MUREȘIAN MONICA-MARIA,	curți construcții/ fânață	1159	16	358.24	5,731.84
18	78838	PRISECARU CONSTANTIN, PRISECARU ELENA	curți construcții/ arabil/ fânață/ drum	2723	7	363.22	2,542.54
TOTAL SUPRAFAȚĂ EXPROPRIATĂ					7564	TOTAL VALOARE DESPĂGUBIRI	3,201,544.38

Notă: Valorile de piață a proprietăților estimate în tabelul de mai sus nu includ TVA