

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea criteriilor în baza cărora se va întocmi lista de prioritate cuprinzând persoanele care sunt îndreptățite să beneficieze de repartizarea unei locuințe nZEB plus pentru tineri în municipiul Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 28.01.2026,

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.106697/03.11.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.106698/03.11.2025 al Direcției Patrimoniu, Direcției Dezvoltare Durabilă 2030 și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

anunțul nr.111602/17.11.2025 cu privire la aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre;

procesul-verbal de afișare nr.111866/17.11.2025;

studiul de impact nr.106699/03.11.2025;

procesul-verbal nr.1491/12.01.2026 încheiat cu ocazia împlinirii termenului de supunere în procesul de transparență decizională a proiectului de hotărâre;

Avizul favorabil nr.2/C3/27.01.2026 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii nr.111/16.05.2022 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea proiectului "Construire de locuințe nZEB plus pentru tineri", în vederea participării la apelurile de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10-Fond Local, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență;

prevederile Contractului de finanțare nr.137351/06.12.2022 privind acordarea finanțării nerambursabile de către MDLPA, pentru implementarea proiectului intitulat "Construire de locuințe nZEB plus pentru tineri", cod: C10-I2-105 finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență;

prevederile Dispoziției nr.24/20.06.2025 a Primarului municipiului Bistrița privind modificarea Dispoziției Primarului municipiului Bistrița nr.49/08.02.2023 privind constituirea echipei de implementare a proiectului "Construire de locuințe nZEB plus pentru tineri", cod: C10-I2-105 finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta C10- Fond local;

în conformitate cu:

prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific- condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10- Fond local;

prevederile Legii nr.292/2011, legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.38, art.42-50 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.21 alin.1 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, aprobate prin Hotărârea nr.1275/2000 a Guvernului României, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. – Se aprobă criteriile în baza cărora se repartizează locuințele nZEB plus pentru tineri în municipiul Bistrița, prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – În baza criteriilor aprobate la art.1, se va întocmi lista de prioritate cuprinzând persoanele care sunt îndreptățite să beneficieze de repartizarea unei locuințe nZEB plus pentru tineri, care va fi supusă spre aprobare Consiliului local al municipiului Bistrița.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 19 voturi „pentru”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Dezvoltare Durabilă 2030;
- Direcției Tehnice;
- Direcției de Asistență Socială;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 28 IANUARIE 2026

Nr. 2

IA/CS/SAE.ex.3.