

ANEXA NR.1.2

LA HOTĂRÂREA Nr.10/ 28 IANUARIE 2026
A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRIȚA

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investitii:

**"Dezvoltarea infrastructurii edilitare, de tip apă și apă uzată în zonele urbane
funcționale ale municipiului Bistrița**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA (lei)	TVA 19% (lei)	TVA 21% (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	2	3	4		5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la stare inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
TOTAL CAPITOL 2		66.595,36	0,00	13.985,03	80.580,39
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii de teren-topo-geo	47.000,00	8.930,00	0,00	55.930,00
3.1.1.	Studii de teren	47.000,00	8.930,00	0,00	55.930,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	17.000,00	2.299,00	1.029,00	20.328,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	267.000,00	18.050,00	36.120,00	321.170,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	70.000,00	13.300,00	0,00	83.300,00
3.5.4.	Documente tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor, autorizațiilor	74.000,00	3.800,00	11.340,00	89.140,00

3.5.5.	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	23.000,00	950,00	3.780,00	27.730,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	0,00	21.000,00	121.000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	1.000,00	0,00	210,00	1.210,00
3.7.	Consultanță	7.000,00	1.330,00	0,00	8.330,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	7.000,00	1.330,00	0,00	8.330,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	40.000,00	0,00	8.400,00	48.400,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	16.000,00	0,00	3.360,00	19.360,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	0,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcție	6.000,00	0,00	1.260,00	7.260,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	24.000,00	0,00	5.040,00	29.040,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		379.000,00	30.609,00	45.759,00	455.368,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4	CHELTUIELI PT. INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1.	Constructii si instalatii	8.887.022,01	0,00	1.866.274,62	10.753.296,63
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	57.379,20	0,00	12.049,63	69.428,83
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	686.400,00	0,00	144.144,00	830.544,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		9.630.801,21	-	2.022.468,25	11.653.269,46
5.1.	Organizare de șantier	152.373,20	0,00	31.998,37	184.371,57
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	152.373,20	0,00	31.998,37	184.371,57
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	100.797,07	0,00	0,00	100.797,07
5.2.1.	Comisioane și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	45.816,85	0,00	0,00	45.816,85
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	9.163,37	0,00	0,00	9.163,37
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	45.816,85	0,00	0,00	45.816,85
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	109.648,17	0,00	23.026,11	132.674,28
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6.000,00	0	1.260,00	7.260,00
TOTAL CAPITOL 5		368.818,43	0,00	56.284,49	425.102,92
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Rezerva de implementare					
7.1.	Marja de buget	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.	Rezerva de implementare	1.048.919,35	0,00	220.273,06	1.269.192,41
TOTAL CAPITOL 7		1.048.919,35	0,00	220.273,06	1.269.192,41
TOTAL GENERAL		11.494.134,35	30.609,00	2.358.769,83	13.883.513,18
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10.212.289,12	0,00	1.924.307,65	10.903.305,85