

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor imobilului situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Bradului, identificat în CF nr. 80460 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 28.01.2026;

având în vedere:

documentația cadastrală pentru actualizarea datelor imobilului situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Bradului, jud. Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr. 80460 Bistrița, nr. cadastral 80460, întocmită de către Anamaria Sigmirean - persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr.1754/13.01.2026 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.1756/13.01.2026 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.8/C3/27.01.2026 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.10 alin.(1) și alin.(2) al Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.86 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. - Se însușește Documentația tehnică cadastrală de actualizare a datelor imobilului-teren, situat în intravilanul municipiului Bistrița, jud. Bistrița–Năsăud, strada Bradului, înscris în CF nr. 80460 Bistrița, nr. cadastral 80460, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public, întocmită de către Anamaria Sigmirean - persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița.

ART.2. - Se aprobă actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului menționat la art.1 prin actualizarea datelor referitoare la limitele de proprietate și implicit a lungimii de la 234 m la 344 m și a suprafeței de la 1.448 mp la 1.575 mp, în evidențele de cadastru și carte funciară.

ART.3.(1) - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a limitelor și suprafeței rectificate, prezenta hotărâre constituind titlu necesar pentru actualizarea datelor imobilului în evidențele de carte funciară.

(2) - După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, datele imobilului vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.4. - Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.6. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 28 IANUARIE 2026

Nr. 7

AI/MAT/BAS/ex.3