

IMPOZITUL/TAXA

pe terenurile situate în intravilan, proprietatea persoanelor juridice

I. Terenuri amplasate în intravilan – înregistrate în Registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții

lei/ha/an

Zona în cadrul localității	Impozitul/taxa stabilită pentru anul 2025	Impozitul/taxa stabilită pentru anul 2026
A	11259	12500
B	7855	8720
C	4970	5520
D	2628	2920

II. Terenuri amplasate în intravilan - înregistrate în Registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

lei/ha/an

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozitul/taxa stabilită pentru anul 2025				Impozitul/taxa stabilită pentru anul 2026			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	46	35	32	25	75	56	51	41
2	Pășune	35	32	25	22	56	51	41	36
3	Fâneață	35	32	25	22	56	51	41	36
4	Vie	76	59	46	32	122	94	75	51
5	Livadă	88	76	59	46	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	46	35	32	25	75	56	51	41
7	Teren cu ape	25	22	13	x	41	36	22	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	x	x	x	x	x	x	x	x
10	Plaja folosită pentru activități economice	X	X	X	X	41	36	22	0

NOTĂ:

1. Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenuri, la nivelurile prevăzute în tabelul de la pct. II, se va aplica coeficientul de corecție pentru localități urbane de rangul II (municipiul Bistrița) de 4,00.

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în Registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează avându-se în vedere valorile prevăzute în tabelul de la Anexa nr. 3 și coeficientul de corecție prevăzut la art. 457 alin. (6) din noul Cod fiscal, numai dacă aceștia (persoanele juridice) îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

oooOOOooo