

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bistrița a imobilului teren și construcții, identificat în CF nr.90562 Bistrița precum și transmiterea în administrarea Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița a imobilelor identificate în CF nr.90562 Bistrița și CF nr.90563 Bistrița situate în strada Cuza Vodă nr.17A, proprietatea Municipiului Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2025;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.119577/08.12.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.119580/08.12.2025 al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Nota de fundamentare nr.115500/26.11.2025 a Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;

Extrasele de carte funciară nr. 90562 Bistrița și nr.90563 Bistrița eliberate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud;

Avizul favorabil nr.296/C1/15.12.2025 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.296/C3/16.12.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.95/11.05.2023 privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița, urmare a reorganizării Direcției Servicii Publice Bistrița și a Direcției de Administrare a Piețelor din municipiul Bistrița;

prevederile Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

prevederile art.792 și următoarele, art.858 și următoarele, art.867 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și d), alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g), art.286 alin.(4), art. 287 lit. b), art.296 alin.(2), art.298 și următoarele din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) – Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bistrița a imobilului teren și construcții, situat în Bistrița, strada Cuza Vodă nr.17A, identificat în CF Bistrița nr.90562.

(2) – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a trecerii aprobată la alin.(1).

ART.2.(1) – Se aprobă transmiterea în administrarea Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița a imobilelor situate în Bistrița, strada Cuza Vodă nr.17A, aparținând domeniului public al Municipiului Bistrița, având elementele de identificare și valorile de inventar cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) – Imobilele cuprinse în anexă se transmit în vederea relocării sediului administrativ al direcției, administrării, întreținerii și exploatării conform destinației, în scopul desfășurării acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești specifice în concordanță cu Regulamentul de organizare și funcționare a Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița.

(3) – Predarea-preluarea imobilelor prevăzute la art.2 se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

(4) – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare-preluare, care va cuprinde drepturile și obligațiile ce revin părților.

ART.3.(1) – Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunurile date în administrare în condițiile legii, raportat la destinația de uz și interes public local, prezenta hotărâre constituind titlul necesar transmiterii dreptului de administrare și realizării administrării conform prevederilor legale.

(2) – Imobilele prevăzute în anexă, sunt supuse inventarierii potrivit legii.

(3) – Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis de consiliul local, în condițiile legii.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția de Infrastructură și Servicii Bistrița și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un număr de 21 voturi "pentru".

ART.6. – Secretarul general municipiului prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;
- Direcției Economice;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 17 DECEMBRIE 2025

Nr. 287

AI/CSC/CTT/ex.3