

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind transmiterea în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor a unei suprafețe de teren, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situată în Calea Moldovei nr.18-20, în vederea realizării proiectului “Îmbunătățirea sistemului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național”,
obiectiv de interes public național

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2025;

având în vedere:

urgența determinată de apropierea termenului-limită pentru finalizarea proiectului Îmbunătățirea sistemului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național, proiect de interes public național implementat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;

adresa nr.8740/12.07.2024 a Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.67878/12.07.2024;

adresa nr.POIM AER/169252/05.08.2024 a Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.75494/07.08.2024;

extrasul de carte funciară nr.98039 Bistrița, eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

adresa nr.30807/20.11.2025 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.113505/21.11.2025 prin care Ministerul Educației și Cercetării transmite avizul conform nr.12973/20.11.2025 pentru schimbarea destinației suprafeței de 15 mp, situată în Bistrița, Calea Moldovei nr.18-20;

Referatul de aprobare nr.113737/21.11.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.113739/21.11.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.289/C2/25.11.2025 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.289/C3/26.11.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.113/28.05.2025 privind aprobarea dezlipirii unei suprafețe de teren identificate în CF nr.54224 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situată în Calea Moldovei nr.18-20, în

vederea realizării proiectului “Îmbunătățirea sistemului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național”, obiectiv de interes public național;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.156/30.07.2025 privind aprobarea schimbării destinației suprafeței de 15 mp teren, proprietatea Municipiului Bistrița, situată în incinta Colegiului Tehnic Infoel Bistrița, în vederea realizării unui obiectiv de interes public național;

prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului României nr.195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.146 alin.(2), alin.(7) și alin.(8) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.3 lit.e) și art.4 lit.d) din Anexa nr.1 la Ordinul Ministerului Educației nr.4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art.146 alin.(7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.792 și următoarele, art.858 și următoarele, art.867 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.108 lit.a), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și d), alin.(6) lit.a), alin.(7) lit.i), art.139 alin.(3) lit.g), art.298 și următoarele din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – (1) Se aprobă transmiterea în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud a suprafeței de 15 mp teren, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în municipiul Bistrița, Calea Moldovei nr.18-20, identificată în CF Bistrița nr.98039, având elementele de identificare cuprinse în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul-teren menționat la alin.(1) se transmite în vederea administrării, întreținerii și exploatării conform legislației aplicabile, în scopul amplasării unei stații fixe de monitorizare a calității aerului în cadrul Proiectului “Îmbunătățirea sistemului de evaluare și monitorizare a calității aerului la nivel național”, obiectiv de interes public național.

(3) Imobilul va fi supus inventarierii potrivit legii.

ART.2. – Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile legii, raportat la destinația de uz și interes public local, prezenta hotărâre constituind titlul necesar transmiterii dreptului de administrare și realizării administrării conform prevederilor legale.

ART.3. – (1) Predarea-preluarea în administrare a imobilului-teren prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(2) Dreptul de administrare se transmite pentru o perioadă de maxim 10 ani, începând cu data semnării protocolului de administrare.

(3) Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare-preluare.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 21 voturi "pentru".

ART.6. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu,
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Colegiului Tehnic Infoel Bistrița, str.Calea Moldovei nr.20;
- Liceului cu Program Sportiv Bistrița, str.Calea Moldovei nr.20;
- Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud;
- Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, Bistrița, str.Parcului nr.20;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 NOIEMBRIE 2025

Nr. 281

IA/CSC/SAE.ex.3.