

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Bistrița a unui imobil-teren situat în Bistrița, Piața Petru Rareș nr.1

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 27.11.2025;

având în vedere:

cererea numiților Buta-Lager Romulus-Paul și Cătănaș Corina-Lucia-Monica, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.103835/24.10.2025;

documentația tehnică cadastrală de înscriere imobil în sistemul integrat de cadastru și carte funciară întocmită de către Adrian-Daniel Floare, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie;

Referatul de aprobare nr.110083/11.11.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.110110/11.11.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.284/C3/26.11.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României;

prevederile art.7 alin.(2), art.553, art.555 și următoarele și art.888 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.27 alin.(1), art.28 alin.(5), art.41 alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și (2), art.8 alin.(1) și art.285 alin.(2) lit.k) din anexa la Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.354 și art.355 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. – Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Bistrița a imobilului-teren în suprafață de 226 mp, situat în intravilanul municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș nr.1, identificat conform documentației tehnice cadastrale de înscriere imobil în sistemul integrat de cadastru și carte funciară întocmită de către Adrian-Daniel Floare, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie și Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară.

ART.2. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.3. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.4. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Domnului Buta-Lager Romulus-Paul;
- Doamnei Cătănaș Corina-Lucia-Monica;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 NOIEMBRIE 2025
Nr. 276
IA/FA/SAE.ex.3.