

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea închirierii directe a cotelor de teren aferente spațiului cu destinația de sediu partid, situat în municipiul Bistrița, str.Liviu Rebreanu nr.23-25, în favoarea Partidului Național Liberal – Filiala Bistrița-Năsăud

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2025;

având în vedere:

adresa nr.374/06.11.2025 a Partidului Național Liberal, Filiala Bistrița-Năsăud însoțită de documentație, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.108844/06.11.2025;

Referatul de aprobare nr.112015/18.11.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.112016/18.11.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.285/C3/26.11.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.174/30.11.2006 privind aprobarea vânzării spațiului situat în Bistrița, strada Liviu Rebreanu nr.23-25 în suprafață utilă de 106,02 mp Partidului Democrat – Organizația Județeană Bistrița-Năsăud;

prevederile Legii Partidelor Politice nr.14/2003, republicată;

prevederile art.26 și art.27 din Legea nr.334/17.07.2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările ulterioare;

prevederile art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul 87 alin.(5), art.108 lit.c), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), alin.(14), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aprobă închirierea directă a cotei de 48/666 părți teren identificat în CF 63361 Bistrița și a cotei de 29/393 părți teren identificat în CF 61728 Bistrița, proprietatea Statului Român, aferente spațiului cu destinația de sediu partid situat în str.Liviu Rebreanu nr.23-25, parter, achiziționat în baza contractului de vânzare nr.1/24/T/31.01.2007, în favoarea Partidului Național Liberal – Filiala Bistrița-Năsăud.

ART.2. – Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 5 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților, la solicitarea în scris a chiriașului.

ART.3. – Chiria pentru cotele de teren aferente spațiului este 2,4 lei/mp/an, respectiv 185 lei/an.

ART.4. – (1) Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze contractul de închiriere.

(2) Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 12 voturi “pentru”. Opt consilieri nu au votat pentru evitarea conflictului de interese.

ART.6. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Partidului Național, Liberal Filiala Bistrița-Năsăud, str.Liviu Rebreanu nr.23-25, parter, ap.5;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 NOIEMBRIE 2025

Nr. 277

CSC/IA/SAE.ex.3.