

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea modificării obiectului contractului de închiriere
nr.63/93/E/20.11.2024 încheiat cu Societatea Ice Arena S.R.L., în vederea
amplasării unui patinoar artificial demontabil

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară
convocată de îndată în data de 19.11.2025;

având în vedere:

urgența determinată de necesitatea schimbării amplasamentului
patinoarului artificial demontabil din Piața Centrală în strada Albert Berger, în
vederea deschiderii lui odată cu Târgul de Crăciun din 23.11.2025, în vederea
diversificării activităților sportive și recreative specifice sezonului rece;

contractul de închiriere nr.63/93/E/20.11.2024 încheiat între Municipiul
Bistrița și Societatea Ice Arena S.R.L. Bistrița;

certificatul de urbanism nr.1889/10.11.2025 eliberat de către Primăria
municipiului Bistrița;

extrasul de carte funciară nr.94369 Bistrița eliberat de către Oficiul de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

Referatul de aprobare nr.109255/10.11.2025 al Primarului municipiului
Bistrița;

Raportul comun nr.109264/10.11.2025 al Direcției Patrimoniu și al
Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.273/CR/19.11.2025 al Comisiilor reunite de specialitate
ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.158/29.08.2024 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 910 mp teren, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în Piața Centrală, în vederea amplasării unui patinoar artificial demontabil;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, precum și art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.108 lit.c), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), lit.d), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.I. – Se aprobă modificarea obiectului contractului de închiriere nr.63/93/E/20.11.2024 încheiat cu Societatea Ice Arena S.R.L. în vederea amplasării unui patinoar artificial demontabil, după cum urmează:

1. Art.1 alin.1 din contractul de închiriere nr.63/93/E/20.11.2024 se modifică și va avea următorul conținut:

”ART.1.(1) – Obiectul contractului îl constituie închirierea suprafeței de 910 mp teren, situată în municipiul Bistrița, str.Albert Berger, în parcare din fața Centrului Cultural municipal „George Coșbuc”, proprietate publică a Municipiului Bistrița, identificată în CF Bistrița nr.94369, în vederea amplasării unui patinoar artificial demontabil, pentru perioada 23.11.2025 – 28.02.2026.”

ART.II. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional de modificare a contractului de închiriere nr.63/93/E/20.11.2024 conform prevederilor prezentei hotărâri.

ART.III. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.IV. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară convocată de îndată, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi “pentru” și 2 abțineri.

ART.V. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 19 NOIEMBRIE 2025
Nr. 265
IA/CSC/SAE.ex.3.