

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

Elemente de identificare
ale imobilelor-terenuri având destinații de uz și interes public local care urmează a fi înscrise în
evidențele de carte funciară în proprietatea Municipiului Bistrița – domeniul public

Nr. Crt.	Denumirea actuală a bunului	Elementele de identificare	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1	2	3	4
1.	Aleea Răsăritului	Municipiul Bistrița, Aleea Răsăritului jud. Bistrița-Năsăud Suprafață = 3076 mp Lungime = 530,9 m Lățime medie = 5,79 m categoria de folosință: drum, intravilan	Imobilul se identifică cu nr. top.7241/1/6/2/1/1, 7241/1/6/2/1/2 și 7246/1/1/6/2/1/2 provenite din nr.top.7241/1/6/2/1, 7247, 7246/2, 7246/1/1/6/2/1, 7237, 7238, 7239 și 7240 înscrise în CF nr.3247, 861, 2030 și 4699 Bistrița. Imobilul a fost lăsat la punerea în posesie cu destinația de drum cu o lungime de 729m, conform Hotărârii Comisiei municipale nr.7/29.07.2025. Imobilul figurează înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin H.G.R. nr.527/2010 la CAP.I – Subcap.A “Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parări”, poziția nr. 351. Vecinătățile imobilului sunt: la Nord drum, la Est proprietăți particulare, str.Vânătorului, str. Apusului, la Sud proprietăți particulare, canal, iar la Vest proprietăți particulare, str.Uranus.	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.8 alin.1 din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010

0	1	2	3	4
2.	Strada Alunului	Municipiul Bistrița, Str. Alunului, jud. Bistrița-Năsăud Suprafață = 2871 mp Lungime = 345,2 m Lățime medie = 8,32 m categoria de folosință: drum, intravilan	Imobilul se identifică cu parte din nr.top.4739 (drum pe harta CF a localității Bistrița) și cu parte din nr.top.2316 înscris în CF nr.2 Ghinda, proprietar Comuna Ghinda, abnotat ca nefăcând obiect de carte funciară. Imobilul a fost lăsat la punerea în posesie cu destinația de drum cu o lungime de 484m, conform Hotărârii Comisiei municipale nr.7/29.07.2025. Imobilul figurează înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin H.G.R. nr.527/2010 la CAP.I – Subcap.A “Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcări”, poziția nr.7. Vecinătățile imobilului sunt: la Nord proprietăți particulare, la Est drum, la Sud proprietăți particulare, canal, iar la Vest drum.	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.8 alin.1 din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010
3.	Strada Horticultorului	Municipiul Bistrița, Str.Horticultorului, jud. Bistrița-Năsăud Suprafață = 4.033 mp Lungime = 379 m Lățime medie = 10,64 m categoria de folosință: drum, intravilan	Conform documentației tehnice la identificarea cu hărțile vechi de carte funciară s-a constatat că harta veche este deteriorată și nu se poate face identificarea cu date certe de carte funciară. Conform Hotărârii Comisiei municipale nr.7/29.07.2025 imobilul a fost lăsat la punerea în posesie cu destinația de drum cu o lungime de 500m. Imobilul figurează înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin H.G.R. nr.527/2010 la CAP.I – Subcap.A “Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcări”, poz. nr. 84 Vecinătățile imobilului sunt: la Nord cad. 93297, Mun.Bistrița, cad.84578, cad.57080, la Est cad.80482, la Sud cad. 84370, cad.84230, cad.91671, iar la Vest - Mun.Bistrița	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.8 alin.1 din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010.

0	1	2	3	4
4.	Aleea Pădurii	Municipiul Bistrița, Loc. comp. Vișoara, jud. Bistrița-Năsăud Suprafață = 2356 mp Lungime = 258 m categoria de folosință: drum (Aleea Pădurii), intravilan și extravilan	Imobilul se identifică cu nr. top. 2131 înscris în CF nr. 22 Vișoara, ca drum, proprietar Comuna Vișoara, radiat ca nefăcând obiect de carte funciară. Imobilul este delimitat în partea de Nord de proprietăți private, la Sud de proprietăți private, la Est de Aleea Trifoiului, iar la Vest de Aleea Făgetului	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.8 alin.1 din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare.
5.	Drum de exploatare	Municipiul Bistrița, Loc. comp. Unirea, Rid Valea Rusului jud. Bistrița-Năsăud Suprafață = 1.914 mp Lungime = 355,3 m categoria de folosință: drum și neproductiv, intravilan	Imobilul se suprapune peste nr. top. 582, 583, 584 și 586/1 a loc. Unirea, înscrise în CF nr.334 Unirea, categoria de folosință rât și pășune. Conform evidențelor compartimentului de specilitate, terenul a fost lăsat la punerea în posesie cu destinația de drum de exploatare, figurând înscris ca imobil vecin în titlurile de proprietate eliberate. Imobilul are vecinătăți: în partea de Nord imobilul care a fost obiectul legilor fondului funciar identificat cu tarla 32/7 parcela 1 (în prezent înscris în CF 97899 Bistrița), în partea de est teren neproductiv (râpă) și teren rezervă la dipoziția comisiei locale de fond funciar, în partea de sud imobilele identificate inițial cu tarla 32/6 parcelele 3, 4, 5 și 7 (în prezent întabulate în CF și ulterior dezmembrate) și strada Ulmului, iar în partea de vest strada Căprioarei și terenul identificat cu nr. cad. 93541	Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.8 alin.1 din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare.

ooo000ooo