

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.108/29.07.2010 privind închirierea directă a spațiului în suprafață de 34,54 mp, situat în municipiului Bistrița str. Liviu Rebreanu nr.21, în favoarea Uniunii Naționale pentru Progresul României – Organizația Județeană Bistrița–Năsăud, cu destinația de “sediu”

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de 29.10.2025;

având în vedere:

adresa Organizației Județene Bistrița–Năsăud a Uniunii Naționale pentru Progresul României înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.88214/11.09.2025 prin care depun Sentința civilă nr.1/DEC/P/2025 privind schimbarea denumirii din Uniunea Națională pentru Progresul României în Partidul pentru Patrie, Militari și Polițiști în Rezervă și Retrageri (PPMPRR);

contractul de închiriere nr.20/448/T/25.08.2010 încheiat între Municipiul Bistrița și Uniunea Națională pentru Progresul României – Organizația Județeană Bistrița-Năsăud;

Referatul de aprobare nr.99599/14.10.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.99601/14.10.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.266/C3/28.10.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.108/29.07.2010 privind închirierea directă a spațiului în suprafață de 34,54 mp, situat în municipiului Bistrița str. Liviu Rebreanu nr.21, în favoarea Uniunii Naționale pentru Progresul României – Organizația județeană Bistrița – Năsăud, cu destinația de “sediu”;

prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.I. - Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.108/29.07.2010 privind închirierea directă a spațiului în suprafață de 34,54 mp, situat în municipiului Bistrița str. Liviu Rebreanu nr.21, în favoarea Uniunii Naționale pentru Progresul României –Organizația Județeană Bistrița – Năsăud, cu destinația de “sediu”, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.108/29.07.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

“Hotărâre privind închirierea directă a spațiului în suprafață de 34,54 mp, situat în municipiului Bistrița str. Liviu Rebreanu nr.21, în favoarea Partidului pentru Patrie, Militari și Polițiști în Rezervă și Retrageri – Organizația Județeană Bistrița – Năsăud, cu destinația de “sediu”.

2. Art.2 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

”ART.2. - Contractul de închiriere se încheie până la data înregistrării la sediul Primăriei municipiului Bistrița a dovezii privind achitarea sumei de 640.100.269 lei (ROL), actualizată la data plății, de către beneficiarii dispoziției de restituire a imobilului în baza Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dar nu mai mult de 5 ani, cu posibilitate de prelungire, la solicitarea scrisă a locatarului.”

ART.II. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional de modificare a contractului de închiriere nr.20/448/T/25.08.2025 conform prevederilor prezentei hotărâri.

ART.III. - Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.IV. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.V. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Partidului pentru Patrie, Militari și Polițiști în Rezervă și Retrageri, Organizația Județeană Bistrița-Năsăud, str.Liviu Rebreanu nr.21;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului -Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ILIEȘIU DARIUS-EMILIAN

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița, la 29 OCTOMBRIE 2025

Nr. 257

AI/CSC/BAS/ex.3