

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al
Municipiului Bistrița a două spații cu diferite destinații, ca urmare a încetării
uzului și utilității publice

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de 24.09.2025;

având în vedere:

Extrasele de carte funciară nr.61957-C1-U4 Bistrița și nr.61957 Bistrița, eliberate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud;

Extrasele de carte funciară nr.51251-C1-U6 Bistrița și nr.51251 Bistrița, eliberate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud;

Referatul de aprobare nr.88401/12.09.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.88414/12.09.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achizitii Publice;

Avizul favorabil nr.244/CR/23.09.2025 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.187/30.09.2009 privind însușirea modificărilor și completărilor inventarului domeniului public al municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea nr.85/16.09.1999 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița - Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița – Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.243/21.12.2023 privind declararea ca bunuri de uz și interes public local a două imobile situate în municipiul Bistrița în vederea actualizării informațiilor cadastrale în evidențele de carte funciară și înscrierii în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public;

în conformitate cu:

prevederile art.553, art.555–art.557, art.858 și art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(14), art.139 alin.(3) lit.g), art.354, art.355 și art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a două imobile, cu destinația de spații comerciale și prestări servicii și terenuri aferente, situate în municipiul Bistrița, strada Dobrogeanu Gherea nr.5 și Piața Mică nr.21, cu elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă la prezenta hotărâre, ca urmare a încetării uzului și utilității publice.

ART.2. – Procedurile prevăzute de lege în vederea valorificării ulterioare a imobilelor se vor face prin grija Direcției Patrimoniu.

ART.3 – După finalizarea formalităților de carte funciară, pozițiile aferente imobilelor prevăzute la art.1, vor fi radiate din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” atestat prin Hotărârea Guvernului nr.527/2010, cu modificările și completările ulterioare, conform prevederilor legale aplicabile.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi ”pentru”.

ART.6. – Secretarul general al municipiului Bistrița prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița - Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ILIEȘIU DARIUS-EMILIAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 24 SEPTEMBRIE 2025

Nr. 238

AI/CSC/CTT/3ex.